



Landhuis  
3 slaapkamers  
Eén badkamer  
🏠 80 m<sup>2</sup>

**REF: ESP 4012**

**Seron**

**70.000€**

Bewoonbaar dorpshuis te koop in Serón, Almería – Traditioneel huis met tuin en uitzicht

Charmant bewoonbaar dorpshuis te koop in Serón, gelegen in het prachtige Almería-landschap in Andalusië, Spanje. Gelegen in een schilderachtig en rustig dorp, ligt het pand op slechts 12 minuten rijden van de stad Serón, waar je alle essentiële voorzieningen, winkels, bars en een wekelijkse straatmarkt vindt.

Het pand biedt goede toegang tot nabijgelegen dorpen, hoofdwegverbindingen en luchthavens, waardoor het ideaal is voor zowel permanent wonen als vakantiegebruik.

Dit traditionele Spaanse huis is verdeeld over twee verdiepingen en is klaar om in te trekken, terwijl het ook grote mogelijkheden biedt voor verdere renovatie en waardeverhoging.

Op de begane grond bestaat het pand uit een comfortabele lounge, een aparte eetkamer, een ingerichte keuken, een bijkeuken, ontvangstkamer, badkamer en drie slaapkamers. Er zijn ook drie extra kamers die gerenoveerd moeten worden, waardoor je de mogelijkheid hebt om de leefruimte uit te breiden of gastverblijf te creëren.

Op de tweede verdieping is er een extra kamer die aan renovatie toe is, die kan worden omgevormd tot een ruime woonkamer, studio of extra slaapkamer.

Aan de voorkant van het terrein is er een prachtig terras—perfect om te ontspannen en te genieten van de vredige omgeving. Het huis beschikt ook over ongeveer 80 m<sup>2</sup> tuinruimte, ideaal voor buitenleven, tuinieren of het creëren van een privéterras.

Gelegen in een prachtige omgeving biedt dit huis een prachtig panoramisch uitzicht op het omliggende platteland en de bergen, en biedt het een ware indruk van het traditionele Andalusische dorpsleven.

Dit is een uitstekende kans om een woning te kopen in Zuid-Spanje—perfect als permanente woning, vakantiebestemming of beleggingswoning met een sterke huurpotentie.

REF: ESP 4012

