



Landhuis
7 slaapkamers
5 badkamers
🏠 315 m²
🏠 700 m²
🚪 Privé

REF: ESP 4003

Arboleas

299.995€

Volledig gerenoveerde 7-slaapkamer Cortijo met huurvergunning – Arboleas Area.

Een groot vrijstaand landhuis te koop tussen Arboleas en Cantoria, met 316 m² woonruimte op een volledig ommuurd en privéperceel van 700 m².

Deze prachtig gerenoveerde cortijo combineert een traditioneel Spaans karakter met modern comfort en is voorzien van een toeristenverhuurvergunning, waardoor het ideaal is als groot familiehuis of beleggingspand.

Belangrijkste Kenmerken:

7 Dubbele Slaapkamers

5 Badkamers

12m x 4,5m Privézwembad

Poolhuis / Annexe met Bar

Omheind parkeren

Meerdere terrassen met adembenemend uitzicht

Het zwembadgedeelte omvat een volledig uitgerust poolhuis met bar, eetruimte en twee tweepersoonskamers met eigen badkamer — perfect voor gasten of vakantieverhuur. Kunstgras en gevestigde planten creëren een onderhoudsarme maar privé buitenruimte, ideaal om te ontspannen of te ontvangen.

Het hoofdgebouw is flexibel ontworpen en kan als één groot huis worden gebruikt of worden opgedeeld in aparte woonruimtes met aparte ingangen, keukens en lounges — wat uitstekende huurmogelijkheden biedt.

Gelegen in een rustig gehucht maar dicht bij voorzieningen in Arboleas, is dit een zeldzame kans om een ruim landgoed in Almería te kopen met inkomenspotentieel.

REF: ESP 4003

