



Landhuis
6 slaapkamers
3 badkamers
🏠 295 m²
🏠 5,000 m²

REF: ESP 3987

El Hijate

175.000€

Twee landhuizen te koop op één perceel in Hijate, Almería

Ontdek deze fantastische kans om twee landhuizen te bezitten die samen worden verkocht in het rustige en charmante dorpje Hijate, Almería. Perfect gelegen op loopafstand van lokale voorzieningen en met uitstekende toegangswegen, biedt deze woning zowel comfort als investeringspotentieel. Het ligt dicht bij nabijgelegen steden, de belangrijkste snelweg die verbinding maakt met luchthavens, meren en de kust van Almería.

Huis 1 – Instapklare woning

Deze woning is volledig afgewerkt en klaar om in te trekken. Het bestaat uit:

Ruime woonkamer met grote ramen met een prachtig uitzicht op het platteland.

Aparte eetkamer en een volledig ingerichte keuken met bijkeuken

Drie slaapkamers, waaronder een master bedroom met ensuite badkamer

Familie badkamer.

Thermische isolatie, dubbele beglazing en centrale verwarming voor comfort het hele jaar door

Huis 2 – Huis om af te maken

Het tweede pand biedt een groot potentieel en omvat:

Zeven kamers klaar om te worden voltooid (vloeren en deuren nodig)

Kan gemakkelijk worden omgevormd tot een pensioen, huurwoning of tweede gezinswoning

Ondergrondse ruimte van 50 m², ideaal voor opslag, een garage of een studio-appartement

Totaal perceel: 5.000m², volledig omheind en omheind

1.742 m² stedelijke grond, waardoor de legale bouw van een ander huis, garage of zwembad mogelijk is

80 olijfbomen al geplant op het terrein

Eigen parkeerplaats en oprit

Alle nutsvoorzieningen en snel internet aangesloten

Dit unieke pand is ideaal voor twee gezinnen, of als een huis met zakelijk potentieel - het biedt de kans om in het ene huis te wonen en het andere te huren voor inkomen.

Een zeldzame kans om twee huizen met grond en ontwikkelingspotentieel te bezitten in een prachtig deel van Almería.

REF: ESP 3987

