



Villa  
 5 slaapkamers  
 4 badkamers  
 🏠 823 m<sup>2</sup>  
 🏠 2,748 m<sup>2</sup>  
 🏠 Privé

**REF: ESP 3985**

## Cullar de Baza

**360.000€**

Prachtige unieke villa te koop in Cúllar, Granada – ruime eengezinswoning op een prachtige locatie

Genesteld in een serene en pittoreske omgeving in de buurt van het charmante dorpje Cúllar, biedt deze uitzonderlijke villa de perfecte balans tussen rust, comfort en toegankelijkheid. Op slechts een klein eindje rijden van alle voorzieningen, lokale meren en met gemakkelijke toegang tot de grote steden en luchthavens, is dit huis ideaal gelegen voor zowel permanente bewoning als vakantiegebruik.

De villa is in onberispelijke staat, klaar om in te trekken en toont overal hoogwaardig vakmanschap.  
 Heeft 5 grote slaapkamers en 4 badkamers  
 Ruime woonkamer en een aparte eetkamer  
 Grote volledig ingerichte keuken met veel opbergruimte en werkruimte

Prachtig aangelegde tuinen met volwassen planten en bomen  
 Privézwembad met chillout en barbecueplek - perfect voor entertainment en ontspanning in de buitenlucht  
 Enorme garage voor maximaal 9 auto's  
 Eigen oprit en beveiligde ingang

Dit opmerkelijke pand omarmt de essentie van het Spaanse buitenleven, met uitnodigende terrassen, schaduwrijke plekken en een naadloze overgang tussen binnen- en buitenruimtes.

Of u nu op zoek bent naar een luxe gezinswoning, een rustig toevluchtsoord op het platteland of een vakantie-investering, deze villa levert uitzonderlijke waarde en stijl in een zeer gewild gebied in de provincie Granada.

Klaar om in te trekken – volledig uitgerust en in perfecte staat verkocht  
 Hoogwaardige constructie en afwerking  
 Uitstekende toegang en nabijheid van voorzieningen en vervoersverbindingen  
 Sterk verhuurpotentieel voor vakantie- of langetermijnverhuur  
 Airconditioning gemonteerd  
 Centrale verwarming.

Mis de kans niet om eigenaar te worden van deze unieke villa in het hart van Andalusië - waar comfort, elegantie en natuurlijke schoonheid samenkomen.

REF: ESP 3985

