



Villa  
 4 slaapkamers  
 2 badkamers  
 🏠 160 m<sup>2</sup>  
 🏡 1,000 m<sup>2</sup>  
 🏠 Privé

REF: ESP 3891

**Baza**

**275.000€**

Prachtige vrijstaande villa met 4 slaapkamers in Baza - ruim, privé en volledig gevestigd.

Deze prachtig onderhouden vrijstaande villa ligt in een rustige en pittoreske omgeving van Baza en biedt een adembenemend uitzicht op de bergen en het platteland. Gelegen op slechts een klein eindje rijden of zelfs een wandeling van het bruisende stadje Baza, biedt dit huis zowel rust als gemak, met uitstekende toegang tot de snelweg die leidt naar luchthavens, kustbestemmingen en nabijgelegen steden.

Het pand ligt op een royaal vlak perceel van 1.000 m<sup>2</sup> en is volledig omheind en omheind, waardoor privacy en veiligheid worden gegarandeerd. De ruime oprit biedt voldoende parkeergelegenheid voor meerdere voertuigen. De aangelegde tuin is voorzien van onderhoudsvriendelijke tegels, volwassen bomen en planten, waardoor een charmante buitenruimte ontstaat.

De villa beschikt over fantastische buitenvoorzieningen, waaronder:

Een barbecue en een entertainmentruimte

Een speeltuin voor kinderen

Een garage met een ingebouwd toilet, gunstig gelegen naast de BBQ-ruimte

Een prachtig zwembad van 8x4m met een ontspannende ligweide

Interieur kenmerken:

Een gastvrije overdekte veranda

Een ruime woon- en eethoek, perfect voor familiebijeenkomsten

Een volledig ingerichte keuken met moderne apparatuur

Een familie badkamer

Vier tweepersoonsslaapkamers, waaronder een grote slaapkamer met eigen badkamer

De woning is voorzien van hoogwaardige ramen en rolluiken en profiteert van centrale verwarming voor het hele jaar door comfort.

Elektriciteit en water zijn aangesloten en internet kan eenvoudig opnieuw worden geactiveerd. Met een privéomgeving, een uitstekende locatie en een geweldige inruilwaarde is deze villa een ideale investering of droomhuis in een van de meest gewilde gebieden van Baza.

REF: ESP 3891

