




Villa

10 slaapkamers

4 badkamers

 513 m²

 1,760 m²

REF: ESP 3889

Cela

395.000€

Spectaculaire gloednieuwe luxe villa met apart gastenverblijf en prachtig uitzicht op de bergen.

Deze uitzonderlijke villa met 10 slaapkamers, compleet met een zelfstandig gastenverblijf, is nu beschikbaar op een idyllische locatie. Het pand ligt te midden van een adembenemend uitzicht op de bergen, op loopafstand van het charmante dorpje Cela, de thuisbasis van een natuurlijk bronzwembad met het hele jaar door een temperatuur van 22-24°C. Omringd door cafés, restaurants en essentiële voorzieningen, is dit de perfecte setting voor luxe wonen of een investeringsmogelijkheid.

Hoogwaardige constructie en functies

Gebouwd volgens een uitzonderlijke standaard met alleen materialen van de hoogste kwaliteit.

Dubbele beglazing en eersteklas deuren voor superieure isolatie en veiligheid.

Pre-installatie voor centrale verwarming en airconditioning in het hele pand.

Uitgestrekt stedelijk perceel van 1.760 m² - vlak en volledig ommuurd, met voldoende ruimte om buiten te leven.

Dubbele garage & eigen parkeerplaats voor meerdere voertuigen.

Toestemming voor een zwembad kan worden verleend.

Flexibele leefruimte met meerdere terrassen, ideaal voor entertainment.

Hoofdvilla

Grote entree veranda die leidt naar een ruime hal.

Grote woonkamer & aparte keuken (vereist installatie), plus een bijkeuken/bijkeuken.

Vier ruime slaapkamers op de eerste verdieping, waaronder een master suite met een en-suite badkamer.

Eigen zonneterras met panoramisch uitzicht.

Vier extra slaapkamers in zolderstijl op de bovenste verdieping, plus een gastentoilet.

Apart gastenverblijf

Onafhankelijk en toch verbonden met de hoofdvilla, met verhuurmogelijkheden.

Ruime woonkamer met een mooie gewelfde opening naar de eetkamer.

Twee slaapkamers en een grote zolderruimte - ideaal voor een speelkamer, extra woonruimte of meer accommodatie.

Extra functies

Elektriciteit en water aangesloten

Beschikbaarheid van internet

Uitstekende toegang tot de weg

Onovertroffen locatie en investeringspotentieel

Deze grote villa biedt hoogwaardige afwerkingen, energie-efficiëntie en een elegant ontwerp, waardoor het een perfecte luxe woning, vakantieverblijf of verhuurmogelijkheid is.

REF: ESP 3889

