



Landhuis  
3 slaapkamers  
2 badkamers  
🏠 160 m<sup>2</sup>  
🏠 35 m<sup>2</sup>

**REF: ESP 3880**

## Huercal-Overa

**95.000€**

Charmant karakteristiek huis op slechts 2 km van Huércal-Overa

Instapklare traditionele woning, gelegen in een rustig gehucht op slechts 2 km van het bruisende stadje Huércal-Overa, waar u alle voorzieningen en uitstekende toegang tot de snelweg vindt die leidt naar andere steden, luchthavens en de kust.

Kenmerken van de woning:

Ommuurde binnenplaats aan de voorzijde - perfect om buiten te dineren.

Gezellige lounge met open haard.

Ingerichte keuken.

3 slaapkamers, waarvan één met een en-suite badkamer.

Extra familiebadkamer.

Extra ruimte te gebruiken zoals u wenst.

Grote kamer op de bovenverdieping die leidt naar een zonneterras met prachtig uitzicht.

Extra ruimtes en mogelijkheden:

Twee achterkamers - vroeger gebruikt voor dieren, ideaal voor een werkplaats, opslag of verdere accommodatie.

Hulpprogramma's en toegankelijkheid:

Leidingwater en elektriciteit aangesloten.

Internet kan worden aangesloten.

Goede toegangsweg.

Een fantastische kans om een charmant landhuis te bezitten dicht bij alle voorzieningen.

REF: ESP 3880

