





Landhuis
3 slaapkamers

 150 m²

 800 m²

REF: ESP 3829

Overa

66.000€

Deze woning in het dorp Overa biedt een unieke kans voor diegenen die op zoek zijn naar hun droomhuis in een pittoreske en rustige omgeving. Het traditionele huis staat op een stedelijk perceel van 800 m² en biedt voldoende ruimte voor verdere ontwikkeling, of het nu gaat om het toevoegen van een ander huis, een garage of een zwembad.

De bestaande woning zelf moet gerenoveerd worden, maar heeft een aanzienlijk potentieel. Het beschikt over:

Benedenverdieping:

Entree: Uitnodigende ruimte die leidt naar de rest van de woning.

3 Slaapkamers: Ruime kamers die kunnen worden omgevormd tot comfortabele woonruimtes.

Lounge: Een gezellige ruimte om te ontspannen en tot rust te komen.

Aparte keuken: een onafhankelijke ruimte die perfect is voor culinaire creativiteit.

Aparte eetkamer: ideaal voor familiemaaltijden en bijeenkomsten.

Tweede niveau:

Twee grote kamers: deze veelzijdige ruimtes kunnen worden omgebouwd tot extra woonruimtes, slaapkamers of zelfs een kantoor aan huis.

Het pand omvat ook een garage en verschillende bijgebouwen, die vroeger werden gebruikt voor het houden van dieren, die verdere ruimte bieden voor ontwikkeling of opslag.

Gelegen op loopafstand van alle voorzieningen die het dorp Overa biedt, ligt deze woning op een toplocatie. Het ligt op slechts 10 minuten afstand van de grotere stad Huércal-Overa en op 15 minuten van de kust, waardoor het zowel handig als rustig is. De toegangsweg is goed, en er is voldoende parkeergelegenheid. Nutsvoorzieningen kunnen opnieuw worden aangesloten en internet is beschikbaar.

Deze woning is een uitstekend project voor diegenen die willen investeren in een huis met veel potentieel in een prachtige en serene omgeving.

Onroerend goed te koop in Overa - Almeria.

REF: ESP 3829

