



Villa
5 slaapkamers
2 badkamers
🏠 396 m²
🏡 7,000 m²
🔑 Privé

REF: ESP 3729

Albox

349.500€

Zakelijke kans op een uitstekende locatie.
Twee woningen in één met 5 bedden nu beschikbaar in Albox gebied.

Deze grote en unieke woning kan als één worden gebruikt en zou een ideaal groot familiehuys zijn, of al gemakkelijk te hebben als twee villa's beide aparte toegang, waardoor u huurinkomsten krijgt zonder enige wijzigingen aan te brengen.

Het pand wordt geleverd met een groot en nuttig perceel van 4.009m2, allemaal zeer goed ingeburgerd en verdeeld in verschillende gebieden.
Er is een prachtig zwembad terrasvormig rond het zwembad met een prachtig uitzicht op de omgeving, rustige rustige omgeving, er zijn 3 stallen allemaal zeer goed omheind, dus ideaal als u paarden wilt houden en ook de stal wilt huren die de verkopers momenteel doen.

Een deel van het land is beplant met volwassen olijfbomen die allemaal heel goed verzorgd zijn.
Er zijn twee bergingen en een carport, voldoende parkeergelegenheid voor veel auto's.
Aan de andere kant van het pand vindt u een mooie privétuin, met poorten naar een omheind deel van het land, er is een groot gebouw dat ideaal kan zijn om indien nodig te ontwikkelen tot een bijgebouw.
Nu wordt het achtergelaten voor opslag en is er een ruimte waar ze ook kippen houden. Groot dakterras met een prachtig uitzicht rondom.

Goede eigen oprit naar het pand, dat is een zeer korte rit naar de grote markt stad Albox, waar u alle voorzieningen vindt.
Het ligt ook op loopafstand van twee café/bars, een winkel, apotheek, bakker, school enz.
De woning bestaat uit;
Er is een mooie veranda, als u binnenkomt via een van de hoofdingangen, vindt u een zeer grote en moderne open woonkamer, aan de ene kant is er een zitkamer en vervolgens een zeer grote en moderne volledig ingerichte keuken met eetkamer.
Heeft een prachtig vormgegeven ontbijtbar, zeer ruim.
Er is een bijkeuken, een bijkeuken, een achterdeur die leidt naar het zwembad waar er een mooi terras net buiten is, ideaal om te genieten van uw ochtendkoffie. Ook is er een garderobekamer.
Deur naar een lange gang waar u een familiebadkamer, een patio en twee slaapkamers vindt.

Vanuit de gang zijn er twee deuren die leiden naar een grote en mooie woonkamer, voorzien van een houtkachel, er is een aparte eetkamer en aan de achterzijde is er een boog naar een ruime zitkamer, dit was ooit een ingerichte keuken en al het sanitair nog steeds op zijn plaats als je er weer een keuken van wilt maken. Er is een grote en moderne familiebadkamer, drie slaapkamers, waarvan er twee zeer groot en ruim zijn. Hal en voordeur die leidt naar de mooie omheinde tuin.

Het pand profiteert van hoge plafonds, onlangs gerenoveerd als nieuw, dubbele beglazing ramen en deuren gemonteerd.
Uitstekende locatie en uitzicht!, dicht bij alle voorzieningen, ideale huurwoning of als u paarden wilt houden en een groot huis wilt hebben.
Geweldige investering grote villa's te koop in Albox.

REF: ESP 3729

