



Villa
5 slaapkamers
4 badkamers
🏠 706 m²
🏠 660 m²
🔑 Privé

REF: ESP 3675

San Juan de los Terreros

950.000€

Luxe vrijstaande 5 -6 bed gloednieuwe villa met uitzicht op zee! en slechts 500 meter van het strand.

Dit is een unieke grote ruime villa gebouwd volgens een zeer hoge specificatie vol luxe, alleen de beste kwaliteit materialen die hier worden gebruikt.

De woning is zeer goed gelegen op slechts 500 meter van de zee en in een mooie rustige straat die ook alle uitzichten en privacy heeft, waardoor dit een ideale woning is.

Het is op loopafstand van alle voorzieningen alle winkels, mooie restaurants, cocktailbars, cafés, vele mooie wandelingen, San Juan heeft alles wat je nodig hebt, met een naburige stad Aguilas op slechts 10 minuten afstand. Gemakkelijke toegang tot de snelweg dus minder dan 1 uur naar de luchthaven.

De villa ligt op een mooi groot perceel van 660m2 vlak en nuttige gebieden, allemaal zeer goed ingeburgerd ommuurd en omheind.

De woning is op drie niveaus voordelen van integrale airconditioning unit en bestaat uit;
Op de begane grond is er een zeer goede oprit naar de begane grond met de auto, waar u een ruime garage vindt, ideaal voor 3-4 auto's, ook een fitnessruimte of wat u maar wilt, een hal met toegang tot een aparte bioscoop wijnkelder en een aparte keuken / eetkamer.

Op de eerste verdieping heeft u een prachtige goed gevestigde tuin, met veel gebieden rond de villa om van te genieten, er is een prachtig zwembad en gebieden eromheen.

Binnen loopt u naar een prestigieuze grote open woonkamer met een eethoek en een grote moderne volledig ingerichte keuken, allemaal met dubbele glazen deuren die naar de tuinen leiden, er is een mooie en ruime familiebadkamer, een grote slaapkamer met eigen badkamer en kleedkamer. Voorzien van dubbele glazen deuren die leiden naar de tuinen.

Op de tweede verdieping vindt u vier mooie tweepersoonsslaapkamers en een familiebadkamer met kleedkamer, een van de slaapkamers heeft ook een eigen badkamer en kleedkamer. Twee van de slaapkamers leiden ook naar het mooie en ruime zonneterras waar u kunt ontspannen en genieten van de rust en het uitzicht.

Er zijn trappen die leiden naar een prachtig solarium met bar-kitchenette in dit prachtige zonneterras, het is gewoon een geweldige outdoor entertainment en ontspanningsruimte met uitzicht op zee eromheen, ideaal om gewoon te ontspannen genieten van de zeebries en rust ook een uitstekende plek om een jacuzzi te hebben als je dat ook wilt.

Alle leidingen zijn aangesloten, elektrische rolluiken gemonteerd, alle dubbele beglazing en high spec deuren.

Design meubelpakketten beschikbaar, kunnen volledig gemeubileerd worden verkocht als de foto's.

Ideaal familiehuus of vakantiehuis.

Groot verhuurpotentieel.

Prachtige luxe villa ook dicht bij alle golfbanen, nu beschikbaar San Juan uitzicht op zee!.

REF: ESP 3675

