



espanarural.com

Villa
4 slaapkamers
4 badkamers
🏠 175 m²
🏠 500 m²
🔒 Privé

REF: ESP 3653

Oria

170.000€

Spectaculaire en onberispelijke villa met 4 slaapkamers en 4 badkamers klaar om te verhuizen op een uitstekende locatie. Weergaven!

De villa ligt op loopafstand van alle voorzieningen die u vindt in het populaire en typisch Spaanse dorp Oria. Goede toegangsweg en ook gemakkelijk te voet naar alles. Snelle toegang tot de hoofdweg naar de belangrijkste snelweg richting luchthavens, kust andere steden.

Dit is een zeer unieke stijl Villa en ruim, omdat het een hoekperceel is, is het zeer privé en heeft het prachtige goed verzorgde land erachter en een prachtig uitzicht op de grote bergen. Tegenover de andere richting heb je het fantastische uitzicht op het dorp.

De tuin is ommuurd en omheind, mooie poorten. Volledig gevestigde gebieden, grote oprit naar het pand waardoor voldoende parkeergelegenheid voor 2-3 auto's.

Er zijn veel mooie gebieden rond de tuin die zeer goed verdeeld is om te zitten, dineren en gewoon genieten van de rust van de omgeving.

BBQ-gebied, eethoek, het zwembad is van 8X4 en gelegen in de perfecte omgeving met uitzicht eromheen terwijl u zwemt. Met uitzicht op het zwembad vindt u een mooie veranda, ideaal om te ontspannen na het zwemmen. Het hele perceel is zeer goed ontworpen waardoor het gemakkelijk te onderhouden is en er mooi uitziet.

In het huis komt u in een hal, aan de rechterkant heeft u een mooie en zeer grote en ruime L-vormige open woonkamer, eerst heeft u de lounge uitgerust met een houtkachel, dubbele deuren naar het prachtige terras in de tuin, terwijl u rondloopt is er een eethoek met dubbele deuren die leiden naar de veranda, dan gaat u verder naar de volledig ingerichte keuken die ook een enkele deur heeft naar de achterzijde van de tuin, met uitzicht op de barbecue.

Terug naar de hal en aan de linkerkant vindt u een familiebadkamer en een slaapkamer met tweepersoonsbed. Trappen naar de bovenste verdieping zijn voorzien van marmeren tegels, erg mooi.

Op de tweede verdieping is er een ruime overloop alle slaapkamers leiden vanaf daar, er zijn drie tweepersoonsslaapkamers allemaal met inbouwkasten en ensuite badkamers. Ze hebben allemaal dubbele deuren die leiden naar een prachtig zonneterras waar u kunt genieten van het uitzicht.

Deze woning profiteert ook van een ruim dakterras, hierdoor kunt u het uitzicht vanuit alle hoeken waarderen.

Heeft airconditioning in alle kamers, vloerverwarming, dubbele beglazing en deuren, uitgerust met netten en grills. Netspanning is aangesloten inclusief internet.

Op zoek naar iets anders en uniek in perfecte staat, op loopafstand van alle voorzieningen, deze villa in Oria te koop heeft alles.

info@espanarural.com

+34 950 102 505

<https://nl.espanarural.com/3653>

España Rural: Avenida de America, 5 Albox 04800

REF: ESP 3653

