



Landhuis  
4 slaapkamers  
Eén badkamer  
🏠 250 m<sup>2</sup>  
🌳 2,500 m<sup>2</sup>

**REF: ESP 3601**

## Huercal-Overa

**105.000€**

Vrijstaande 4 bed traditionele landelijke woning op een prachtige locatie.

Het pand ligt op slechts een paar minuten rijden naar een charmant klein dorp waar u een paar voorzieningen vindt, het is ook 8 km naar de grote stad Huercal Overa, waar u alle voorzieningen vindt. Huercal Overa ligt ook naast de belangrijkste snelweg richting andere steden, de kust en de luchthavens.

Het pand heeft 2.500m<sup>2</sup> grond die voornamelijk vlak en nuttig land is, heeft een paar bomen geplant. Ideaal om een mooie tuin te creëren met ruimtes om te gebruiken om te zitten, te ontspannen en te genieten van de prachtige omgeving.

Dit traditionele huis is bewoonbaar en daarom zou je kunnen verhuizen naar, een paar kamers te renoveren en sommige hebben gewoon tlc nodig en kunnen daarom worden verplaatst, het bestaat uit,

Op de eerste verdieping vindt u een zitkamer, een keukenkamer, een eetkamer, uitgerust met een open haard, twee slaapkamers, een badkamer, een bijkeuken.

Aan de achterzijde van het huis heeft een patio, een grote kamer, 4 extra kamers ooit gebruikt om dieren te huisvesten, deze kamers kunnen worden gerenoveerd om meer accommodatie te creëren indien nodig, er is ook een grote berging.

De tweede verdieping heeft twee kamers ideaal voor slaapkamers en een zonneterras waar u kunt genieten van al het prachtige uitzicht op de landelijke omgeving.

Goede toegangsweg, netspanning is aangesloten, internet kan worden aangesloten.

Karaktervol huis te koop in Huercal overa-Almeria.

REF: ESP 3601

