



Landhuis
 3 slaapkamers
 Eén badkamer
 🏠 313 m²
 🌳 9,029 m²

REF: ESP 3486

Huercal-Overa

105.000€

Ruim vrijstaand landhuis – 3 tot 6 slaapkamers – In de buurt Kanton Huercal-Overa

Dit charmante vrijstaande landhuis biedt een fantastisch potentieel, Gelegen in een rustige en pittoreske omgeving, op slechts 3 km van het bruisende stadje Huercal-Overa. Hier vindt u alle essentiële voorzieningen en met snelle toegang tot de snelweg bent u goed verbonden naar de omliggende steden, luchthavens en de kust.

Kenmerken van de woning:

Perceel: 9.029m² vruchtbare en volledig bruikbare grond, beplant met

Een verscheidenheid aan fruitbomen, waaronder sinaasappel-, citroen-, olijf-, amandel-, vijgen- en wijnstokken.

Hoofdhuis (gelijkvloerse indeling):

Ruime entree, hal.

Grote woon/eetkamer met houtkachel.

Volledig ingerichte keuken met een deur naar de tuin.

Bijkeuken voor extra opbergruimte.

Drie tweepersoons slaapkamers.

Familie badkamer.

Extra gebouwen en mogelijkheden:

Apart bijgebouw van 209m², voorheen gebruikt voor vee en opslag.

Beschikt over vier slaapkamers, waarvan er één is voorzien van een traditionele broodoven.

Kan worden omgebouwd tot een tweede huis of gastenverblijf, ideaal voor een uitgebreide familie of B&B-bedrijf.

Ruimte om drie extra slaapkamers plus woonruimtes te creëren.

Garage voor veilig parkeren/berging.

Belangrijkste voordelen:

Elektriciteit en water aangesloten.

Irrigatiewater voor land en gewassen.

Gemakkelijke toegang via een goede geasfalteerde weg.

Dicht bij alle voorzieningen in Huércal-Overa.

Ideaal voor een gezinswoning, gastenverblijf of bedrijf in plattelandstoerisme.

Een must-have woning met oneindig veel mogelijkheden op een toplocatie!

Prachtig vrijstaand huis te koop in Huércal-Overa, Almería.

REF: ESP 3486

