





Villa

3 slaapkamers

2 badkamers

 195 m<sup>2</sup>

 3,900 m<sup>2</sup>

**REF: ESP 3473**

**Oria**

**184.950€**

Deze vrijstaande nieuwbouw villa draait helemaal om het uitzicht op de locatie!

De villa ligt op een perfecte locatie net buiten een charmant dorp Los Cerricos, waar u enkele voorzieningen en twee cafés / restaurants allemaal op loopafstand vindt.

De woning is omgeven door een prachtig uitzicht helemaal 360° van de bergen en landelijke omgeving, dit is een mooie pittoreske locatie, rustig en toch dicht bij alles.

De dichtstbijzijnde grote stad ligt op 10 minuten rijden en daar heeft u toegang tot de snelweg A92N richting de kust, andere steden, de luchthavens enz.

Het pand is ommuurd met een grote oprit naar het pand, vindt u een grote veranda met uitzicht op de villa, binnen vindt u:

Een ruime woon- en eetkamer uitgerust met een traditionele open haard, boog in een ruime en ingerichte keuken met een eethoek ook, er is een familie badkamer, drie slaapkamers, de slaapkamer is uitgerust met een eigen badkamer met douche.

Deze woning wordt geleverd met twee garages, de ene grenzend aan de villa is erg groot en uitgerust met een keuken, er is ook een traditionele open haard allemaal betegeld met elektriciteit en sanitair voor water, dus u kunt gemakkelijk een badkamer toevoegen en deze garage verlaten als een aparte zelfstandige accommodatie.

De 2e garage is ideaal om uw auto binnen te parkeren, u als werkplaats etc.

Het land rond de villa is van 3.900 nuttige grond ideaal om vele gebieden te creëren om te genieten van het diner, en ontspannende partijen om uit te kiezen.

Elektriciteit en water zijn aangesloten, internet kan worden aangesloten.

Landelijk niet afgelegen rustige omgeving met alle voorzieningen in de buurt, moet een grote villa te koop in Almeria bezoeken.

REF: ESP 3473

