



Landhuis  
3 slaapkamers  
Eén badkamer  
🏠 110 m<sup>2</sup>  
🌳 15 hectare

**REF: ESP 3413**

## Sufli

**119.999€**

Zeldzame parel - vrijstaand landhuis met 3-4 slaapkamers en 15 hectare grond

Een unieke kans om een traditioneel Spaans landhuis te bezitten in een idyllische en privéomgeving, op slechts enkele minuten van een charmant witgekalkt dorp met alle voorzieningen.

Eigenschappen van de woning:

Ruime woon/eetkamer met een gezellige houtkachel  
Ingerichte keuken met een traditionele open haard  
3 slaapkamers (waarvan één betegeling)  
Familie badkamer  
Berging & patio  
Carport – ideaal om te verbouwen tot garage

Buiten en land:

15 hectare gevarieerd terrein – een mix van vlak en terrasvormig land met fruitbomen  
Prachtig panoramisch uitzicht op de Almanzora-vallei  
Veel ruimte om privé ontspannings- en eetruimtes te creëren

Hulpprogramma's en extra's:

Natuurlijke waterbron (gedeeld) met eigen reservoir  
Zonnepanelen die elektriciteit leveren  
Uitstekende toegang tot de weg

Perfect voor wie op zoek is naar rust, privacy en natuur, maar toch dicht bij lokale voorzieningen.

Een echt buitenverblijf in het hart van Almería.

REF: ESP 3413

