



**Villa**

3 slaapkamers

2 badkamers

 100 m<sup>2</sup>

 800 m<sup>2</sup>

**REF: ESP 3284**

**Cantoria**

**155.000€**

Vrijstaande land Villa te koop in de schilderachtige provincie Almeria.

Een nieuw gebouwde villa gelegen in een rustige, landelijke gehucht, in de Cantoria gebied, omgeven door olijfbomen en landbouwgrond.

Prachtig ingericht, met betegelde badkamers en marmeren vloertegels, betreed je het pand in een grote, open woonkamer/eetkamer/keuken, die profiteert van een dubbele glazen achterdeur en drie sets dubbele beglazing.

Aan de rechterkant van de lounge, is er een gang die u naar twee ruime tweepersoons slaapkamers, en een familie badkamer met douche leidt. Er is ook een grote slaapkamer met een eigen badkamer met douche en een berging.

Buiten is er een betegeld terras aan de voorzijde die rondom de accommodatie gaat, met veel ruimte voor parkeren aan de voorzijde. Er is ook 800 m<sup>2</sup> nuttige, vlakke grond, sommige beplant met olijfbomen en granaatappel bomen.

Lokale winkels en bars liggen op slechts 5 minuten rijden, en de dichtstbijzijnde marktplaats Albox ligt op slechts 10 minuten rijden.

Gemakkelijke toegang tot de eigenschap en binnen handbereik van de belangrijkste wegen die leiden naar de luchthaven Almeria (1 uur rijden) en de luchthaven van Murcia (1,35 uur rijden), en de kustgebieden van Mojacar, Vera Playa en Garrucha iets meer dan 40 minuten afstand, maakt dit een ideale locatie!

**REF: ESP 3284**

