



Landhuis  
4 slaapkamers  
2 badkamers  
🏠 160 m<sup>2</sup>

**REF: ESP 3276**

## Velez-Blanco

**48.000€**

Een landhuis te koop in de provincie Almeria.

Dit traditionele Spaanse landhuis ligt in het kleine dorpje Casas Nuevas, op slechts 12 minuten van het pittoreske dorpje Vélez Blanco en het marktstadje Vélez Rubio, en op slechts 20 minuten van Lorca. Met een prachtig uitzicht op de bergen en de vallei, deze eigenschap is bedrieglijk groot en een must see!

Deze 4-slaapkamer eigenschap straalt karakter, met traditionele houten balken en een houtgestookte brand, met een mooie landelijke stijl, moderne, volledig ingerichte keuken, met kookplaat en afzuigkap, bijkeuken, salon-stijl schommel deuren, die leiden naar een mooie en ruime woonkamer, en een familie badkamer. Er is een mooie houten val op de vloer van de gang, met houten trappen die leiden naar een kelder van ongeveer 5m x 4m met verlichting, ideaal voor opslag of als een workshop/garage.

Aan het einde van de gang leidt een trap naar een privé-Tweepersoonskamer, met inloopkast ruimte, met uitzicht op de bergen aan de achterzijde van het pand.

Vanuit de keuken, is er een hal die leidt naar een slaapkamer op de begane grond aan de rechterkant en een studie/kantoor met badkamer aan de linkerkant.

Een extra trap leidt tot twee slaapkamers en een groot dakterras, met een prachtig uitzicht, groot genoeg voor ligstoelen, en een eettafel en stoelen, voor alfresco leven.

Buiten de voorzijde van het pand, aan de andere kant van het kleine spoor, zijn er twee terras/patio gebieden, de eerste groot genoeg om een auto te parkeren en rechtop een auto haven, en twee andere terrassen, met kennel, die volledig omheind zijn.

Deze eigenschap is bedrieglijk groot, is opnieuw ingericht en is klaar om te verhuizen!

REF: ESP 3276

