



espanarural.com

Landhuis  
2 slaapkamers  
Eén badkamer  
🏠 63 m<sup>2</sup>  
🏡 1,111 m<sup>2</sup>

REF: ESP 2302

## Huercal-Overa

72.000€

Land eigendom i het is oude stijl bewoonbaar nu behoefte aan renovatie.

Het is gelegen in een prachtig gehucht van een paar huizen en een prachtig uitzicht.

Het is 10 km naar de stad Huercal Overa en 2 km naar de snelweg.

Het pand is van 62 m<sup>2</sup> en heeft 280 m<sup>2</sup> tuin rond het huis en nog eens 831 m<sup>2</sup> van stedelijke grond waar een huis legaal kan worden gebouwd op ongeveer 300 meter afstand van het pand, dit is inbegrepen in met de prijs.

Het huis heeft; lounge, eetkamer, keuken, 2 slaapkamers, badkamer. een kamer en patio.

Er zijn twee putten met het huis op het land, elektriciteit is aangesloten, water kan worden aangesloten.

Goede toegangsweg, een korte afstand naar het dorp Santa Maria waar u voorzieningen vindt.

REF: ESP 2302

