




Villa

3 slaapkamers

2 badkamers

 110 m<sup>2</sup>

 2,500 m<sup>2</sup>

**REF: ESP 2025**

**Oria**

**149.950€**

Vrijstaande villa te koop Volledig gerenoveerd, op loopafstand van Oria.

Deze vrijstaande villa wordt volledig gerenoveerd verkocht tot een zo goed als nieuwe staat en biedt een fantastische kans om een huis te bezitten in een rustige landelijke omgeving met een adembenemend uitzicht en uitstekende toegang tot de weg.

Deze woning ligt op loopafstand van het charmante Spaanse dorpje Oria en geniet van de nabijheid van alle essentiële voorzieningen, waaronder winkels, restaurants en een levendige wekelijkse markt.

Kenmerken van de woning:

Perceel: 2.500 m<sup>2</sup> vlak, volledig omheind en omheind terrein, perfect voor het creëren van een prachtige tuin met meerdere functionele gebieden.

Villa indeling:

Een uitnodigende veranda aan de voorzijde die leidt naar de hoofdingang.

Een ruime woon- en eetkamer met een open gevoel.

Een grote ingerichte keuken met een toegangsdeur aan de zijkant die uitkomt op de tuin.

Drie tweepersoons slaapkamers, allen met inbouwkasten.

Hoofdslaapkamer met een eigen en-suite badkamer.

Een aparte familiebadkamer.

Bijkomende voordelen:

Gemakkelijke toegang via een geasfalteerde weg.

Alle nutsvoorzieningen (water en elektriciteit) worden aangesloten.

High-speed internet en telefoonaansluiting beschikbaar.

Uitstekende prijs-kwaliteitverhouding in een prachtige landelijke omgeving dicht bij voorzieningen.

Dit is een must-see woning voor iedereen die wil genieten van de rust van het platteland van Almería en toch dicht bij een levendig dorp wil blijven.

REF: ESP 2025

